Appartement

129.38m² 3 Chambre(s)
Bertrange

1 820 968€

DESCRIPTION DU BIEN

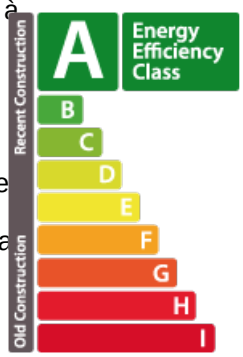
Lot : B7_01_01Cet appartement d'une superficie de 122,98 m², situé au 1er étage de la résidence SAGITTA, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 2.79 m. L'appartement se compose d'une entrée qui vous mènera à un lumineux séjour ouvert sur la cuisine et donnant également accès à la loggia.La partie nuit vous offre 3 chambres, dont une avec salle de bains privative, une salle de douche ainsi qu'un wc séparé et une buanderie privative. Surface habitable : 122.98 m²Surface loggia : 12.80 m²Surface pondérée : 129.38 m²Prix TVAC 3 et 17% : 1.820.968,13 €**TVA au taux super réduit de 3% sous réserve de conditions et de l'accord de l'administration. Le prix comprend :- 2 emplacements de parking intérieurs- 1 cave privative- la cuisine équipée d'une valeur TTC de EUR 32.340,-Prix TVAC 17 % : 1.870.968,13 € Le prix annoncé est un PRIX FIXE : ce dernier ne connaitra aucune indexation de prix jusqu'à la livraison de l'appartement. LIVRAISON A CONVENIR.Découvrez la visit...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 129.38m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-407