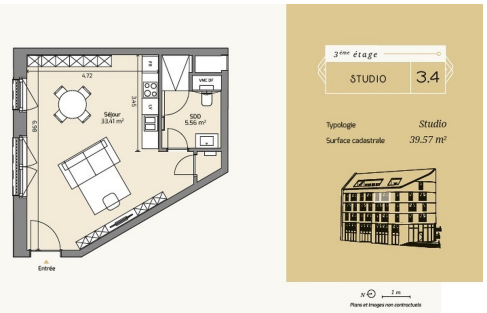
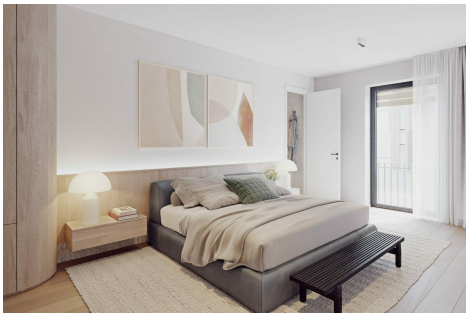
Studio

39.57m²
Luxembourg-Hollerich

471 772€





DESCRIPTION DU BIEN

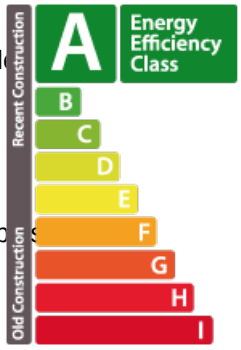
UNICITY LUXEMBOURG : un CONCEPT UNIQUE sous le signe de l'HARMONIELot 3.4 : STUDIO (3ième étage) :Séjour 33,41m²Salle de douche 5,56m²Surface cadastrale : 39,57m²Prix de vente :Prix TVAC (17%) : EUR 499.000Prix TVAC (3%) : EUR 471.772**TVA au taux super réduit de 3% sous réserve de conditions et de l'accord de l'administration.Le prix annoncé est un PRIX FIXE : ce dernier ne connaitra aucune indexation de prix durant l'ensemble de la construction et ce jusqu'à la livraison du projet.Livraison : Q4 2025Documentation et informations : REAL IMMO +352 691 50 20 20info@real-immo.luA propos d'UNICITY LUXEMBOURG :REAL IMMO est fier de vous proposer une concept unique : UNICITYLieu hybride composé de logements, de commerces et de bureaux, il s'érige au sein d'un quartier en plein renouveau : Hollerich.Alliant innovations architecturales et sociétales pour le plus grand confort de ses occupants, UNICITY s'élève comme un bâtiment emblématique précurseur d'une zone en devenir.Dotés de commerces a...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 39.57m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-386