



## DESCRIPTION DU BIEN

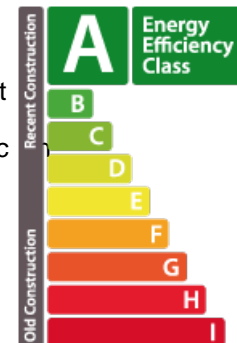
Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : <https://milleweebertrange.lu> La prestigieuse résidence Gemini 1 se situe dans le magnifique domaine résidentiel « Millewee », en plein cœur de la commune très prisée de Bertrange. Cette résidence vous séduira par ses volumes, sa hauteur sous plafond exceptionnelle de 3.75 mètres ainsi que par ses finitions très haut de gamme. Elle bénéficie d'un grand espace Wellness avec piscine, sauna, hammam et fitness dont pourront profiter les futurs habitants. L'appartement lot 3-04 est un appartement 4 chambres de 192 m<sup>2</sup> situé au troisième étage qui se compose d'un bel espace de vie de plus de 70 m<sup>2</sup> ouvert sur la cuisine et avec accès à une terrasse de 22 m<sup>2</sup> exposée plein sud offrant une superbe vue sur Luxembourg. La partie nuit se compose de 4 chambres dont une en suite avec dressing et salle de bains. Les deux autres chambres se partagent une salle de douche. L'appartement dispose d'un coin buanderie et d'un...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 203.33m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**A**

### Classe d'émissions de CO<sub>2</sub>

**A**

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430  
☎ +352 691 50 20 20  
✉ [info@real-immo.lu](mailto:info@real-immo.lu)  
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-318>