



## DESCRIPTION DU BIEN

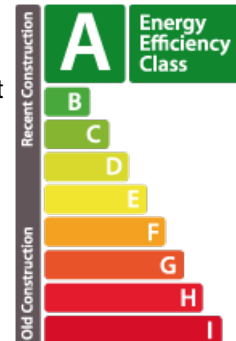
Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : <https://milleweebertrange.lu> La prestigieuse résidence Gemini 1 se situe dans le magnifique domaine résidentiel « Millewee », en plein cœur de la commune très prisée de Bertrange. Cette résidence vous séduira par ses volumes, sa hauteur sous plafond exceptionnelle de 3.75 mètres ainsi que par ses finitions très haut de gamme. Elle bénéficie d'un grand espace Wellness avec piscine, sauna, hammam et fitness dont pourront profiter les futurs habitants. L'appartement lot 2-02 est un appartement 3 chambres de 113 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage de la résidence qui se compose d'un bel espace de vie de 51 m<sup>2</sup> ouvert sur la cuisine et offrant un accès à une terrasse de 11 m<sup>2</sup>. La partie nuit se compose de 3 chambres de 15 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup> et 10 m<sup>2</sup> ainsi que d'une salle de bains et une salle de douche. L'appartement dispose d'un coin buanderie et d'un WC séparé. Une cave à vin ventilée, une cave ainsi que deux emplacements de...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 118.86m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



### Classe d'émissions de CO2



✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430  
☎ +352 691 50 20 20  
✉ [info@real-immo.lu](mailto:info@real-immo.lu)  
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-312>