



DESCRIPTION DU BIEN

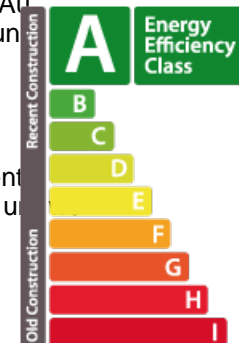
Dans le nouveau lotissement MILLEWEE à Bertrange, trouvez le futur havre de paix pour votre famille avec cette NOUVELLE MAISON 4 chambres, 2 terrasses SUD et un jardin. La localisation est idéale : à deux pas de l'École Européenne, des commerces et services de la commune de Bertrange et de la Belle Etoile. Au rez-de-chaussée, depuis le hall d'entrée, vous accédez au séjour généreux et un salon inondé de lumière naturelle grâce à ses portes-fenêtres toute hauteur de 3,50m ! La maison dispose de 4 chambres réparties en : Au premier étage : 1 grande chambre avec salle de douche et dressing en suite 2 chambres avec 1 salle de bains commune Au second étage : une suite parentale avec salle de bains et 1 WC séparé, un dressing, une pièce hobby et un bureau complètement le tout avec une terrasse. Le sous-sol comprend un garage avec 2 caves et un invité. Surfaces : Surface pondérée : 215,23 m² Surface habitable : 180,78 m² Surface terrasse 1 : 14,20 m² Surface terrasse 2 : 12,40 m² Surface jardi...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 239.33m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO₂

B

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
☎ +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-287>