# **Appartement** 109.09m<sup>2</sup> 3 Chambre(s)

Bertrange







PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### **DESCRIPTION DU BIEN**

Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : https://www.real-immo.lu/milleweebertrange.La résidence Sagitta est située dans le projet Millewee, un futur quartier résidentiel de la commune très prisée de énergétique Bertrange. Sagitta a été pensée pour offrir à ses résidents un cadre de exceptionnel.Distribuée sur quatre niveaux, Sagitta accueillera 8 appartements de 3 chambres à coucher, de 109 à 122 m² habitables. Chaque unité comprendra beaux espaces extérieurs (terrasse, jardin), avec une hauteur sous plafond de 2.79 m et de 3.50 m pour les 2 appartements du 3ème étage et disposer également de parkings.La localisation est idéale ; à deux pas de l'Ecole Européenne, du futur tram et de la Belle Etoile. Cet appartement d'une superficie de 109.09 m², situé au 3ème étage de la résidence Sagitta, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 3.50 m. L'appartement se compose d'une entrée qui vous mènera à un lumineux séjour ouvert su...

# Classe de performance

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s): 3 Surface: 109.09m2 Nb. de sdb: 2 Cuisine équipée : Non

## Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



#### Real immo

- 0 4 rue Michel Rodange L-2430
- +352 691 50 20 20
- https://www.real-immo.lu/detail-283