



**PRIX FIXE !**  
PAS D'INDEXATION  
milleweebertrange.lu

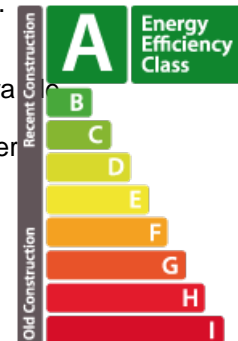


**DESCRIPTION DU BIEN**

Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : <https://www.real-immo.lu/milleweebertrange>. Prix de l'habitation soumis aux conditions du "Pacte logement". La résidence Sagitta est située dans le projet Millewee, un futur quartier résidentiel de la commune très prisée de Bertrange. Sagitta a été pensée pour offrir à ses résidents un cadre de vie exceptionnel. Distribuée sur quatre niveaux, Sagitta accueillera 8 appartements de 3 chambres à coucher, de 109 à 122 m<sup>2</sup> habitables. Chaque unité comprendra beaux espaces extérieurs (terrasse, jardin), avec une hauteur sous plafond de 2.79 m et de 3.50 m pour les 2 appartements du 3ème étage et disposer également de parkings. La localisation est idéale ; à deux pas de l'Ecole Européenne, du futur tram et de la Belle Etoile. Cet appartement d'une superficie de 111.93 m<sup>2</sup>, situé au 2ème étage de la résidence Sagitta, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 2.79 m. L'appartement se comp...

**PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE**

**Classe de performance énergétique**



**CARACTÉRISTIQUES**

- Nombre de pièces : -
- Nb. de chambre(s) : 3
- Surface : 118.33m<sup>2</sup>
- Nb. de sdb : 1
- Cuisine équipée : Non

**Classe d'isolation thermique**



**Classe d'émissions de CO2**



✓ **Real immo**

📍 **4 rue Michel Rodange L-2430**

📞 **+352 691 50 20 20**

✉ **info@real-immo.lu**

🌐 **<https://www.real-immo.lu/detail-281>**