



## DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : <https://www.real-immo.lu/milleweebertrange> Prix de l'habitation soumis aux conditions du "Pacte logement" La résidence Andromeda est située dans un futur quartier résidentiel de la commune très prisée de Bertrange. Andromeda a été pensée pour offrir à ses résidents un cadre de vie exceptionnel. Distribuée sur quatre niveaux, Andromeda accueillera 7 appartements de 3 chambres à coucher, de 91 à 171 m<sup>2</sup> habitables. Chaque unité comprendra de beaux espaces extérieurs (terrasse, jardin), avec une hauteur sous plafond de 2,79 m et de 3,50 m pour le penthouse du 3<sup>ème</sup> étage et disposera également de parkings. La localisation est idéale ; à deux pas de l'Ecole Européenne, du futur tram et de la Belle Etoile. Cet appartement d'une superficie de 102,48 m<sup>2</sup>, situé au 1<sup>er</sup> étage de la résidence, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 2,79 m. L'appartement se compose d'une entrée qui vous mènera ...

## CARACTÉRISTIQUES

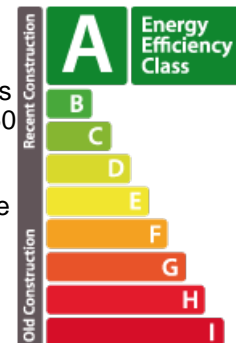
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 106.32m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430  
☎ +352 691 50 20 20  
✉ [info@real-immo.lu](mailto:info@real-immo.lu)  
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-257>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**A**

### Classe d'émissions de CO2

**A**