



## DESCRIPTION

Nouvelle résidence KORNER VALLEY : Appartement 1 chambre de 44.63 m² nets situé au 2ième étage avec balcon. Le promoteur, un acteur reconnu et de longue date à Luxembourg, a conçu KORNER VALLEY avec des équipements et finitions de haut standing. Tous les appartements bénéficieront de : PLUS d' ESPACE : ? hauteur Sous Plafond 2.60m !!? Terrasse avec jardin privatif ou balcons ou loggias? Cave privative PLUS de CONFORT : ? Isolation acoustique optimale : DOUBLES murs mitoyens et TRIPLE vitrage? Câblage réseau dans TOUTES les pièces, y compris les chambres à coucher (sauf salles d'eau)? Ascenseur? Adoucisseur d'eau? Triple vitrage? Chauffage sol? Rampe d'accès garage chauffée? Videophone? Local vélo? Buanderies privatives (ou commune) PLUS de SECURITE : ? Porte blindée pour votre sécurité? Triple vitrage? Volets roulants électriques KORNER VALLEY se distingue également des autres nouvelles résidences par...

## DETAILS DU BIEN

Orientation : -  
Quartier : -  
Surface : **44.63 m²**  
Balcon / loggia : **Oui**  
Cave : **Oui**  
Parking(s) : 1  
Garage(s) : -  
Étage : **2**  
Ascenseur : **Oui**  
Dernier étage : **Non**

Bien soumis à la copropriété : **Non**  
Vidéophone : **Oui**  
Gardien : **Non**

## DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



### Real immo

4 rue Michel Rodange  
2430 Luxembourg

info@real-immo.lu  
www.real-immo.lu