



DESCRIPTION

REAL IMMO vous propose la nouvelle résidence KORNER VALLEY, située au Val Saint-André, à Luxembourg centre-ville. Appartement 2 chambres de 87,94 m² nets au rez de jardin avec 2 jardins et terrasse, orientation SUD. Le promoteur, un acteur reconnu et de longue date à Luxembourg, a conçu KORNER VALLEY avec des équipements et finitions de haut standing. Tous les appartements bénéficieront de : PLUS d'ESPACE : ? hauteur Sous Pafond 2.60m !! ? Terrasse avec jardin privatif ou balcons ou loggias ? Cave privative PLUS de CONFORT : ? Isolation acoustique optimale : DOUBLES murs mitoyens et triple vitrage ? Câblage réseau dans TOUTES les pièces, y compris les chambres à coucher (sauf salles d'eau) ? Ascenseur ? Adoucisseur d'eau ? Triple vitrage ? Chauffage sol ? Rampe d'accès garage chauffée ? Videophone ? Local vélo ? Buanderies privatives (ou commune) PLUS de SECURITE : ? Porte blindée pour votre sécurité ? Triple...

DETAILS DU BIEN

Orientation : -
Quartier : -
Surface : **87.94 m²**
Balcon / loggia : **Non**
Cave : **Oui**
Parking(s) : 0
Garage(s) : -
Étage : **0**
Ascenseur : **Oui**
Dernier étage : **Non**

Bien soumis à la copropriété : **Non**
Vidéophone : **Oui**
Gardien : **Non**

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Real immo

4 rue Michel Rodange
2430 Luxembourg

info@real-immo.lu
www.real-immo.lu