



DESCRIPTION

Appartement 2 chambres + bureau de 93.4 m² nets au 1er étage avec balcon.

A Kehlen, proche de toutes facilités (écoles, sports, surfaces commerciales, autoroute, bus, pharmacie, etc), REAL IMMO vous propose la nouvelle résidence HERMES, classe énergétique ABA.

Possibilité d'acquérir un emplacement intérieur de parking : EUR 27.000 TTC (17%)

Possibilité d'acquérir un emplacement extérieur de parking : EUR 13.000 TTC (17%)

Disponibilité : 2021

DETAILS DU BIEN

Orientation : -
Quartier : -
Surface : **93.40 m²**
Balcon / loggia : **Oui**
Cave : **Oui**
Parking(s) : 0
Garage(s) : -
Étage : **1**
Ascenseur : **Oui**
Dernier étage : **Non**

Bien soumis à la copropriété : **Non**
Vidéophone : **Oui**
Gardien : **Non**

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Real immo

📍 **4 rue Michel Rodange**
2430 Luxembourg

✉ **info@real-immo.lu**
🌐 **www.real-immo.lu**