

## Appartement à vendre

76.12 m² 2 chambre(s)  
Kehlen

**597 790 €** Honoraires inclus

**597 790 €** Honoraires exclus  
Honoraires de 0% TTC à la charge de l'acquéreur



## DESCRIPTION

Nouveau à KEHLEN :Cet agréable appartement 2 chambres avec balcon fait partie du nouveau projet VERDI à KEHLEN.Cet appartement 2 chambres de 76.12m², référence APP-1.1 se compose comme suit :1er étage :Hall d'entréeSéjour/cuisine de 36m²2 Chambres de 9 et 16 m²Salle de douche avec WCBalcon de 5m²Sous-sol :Cave privativeProfitez d'un environnement champêtre et calme, et cela à proximité de toutes les commodités : magasins, pharmacie, médecins, écoles (communale, lycée et école européenne), crèches, transports en commun. L'autoroute A6 à 5km. La ville de Luxembourg se trouve à 13 km.Le vaste séjour de 36m² donne sur un balcon ensoleillé de 5 m² (exposition OUEST/SUD-OUEST). Le promoteur est un acteur de longue date à Luxembourg et reconnu pour la grande qualité de ses projets. Chaque appartement bénéficiera de finitions de très haut standing et de tous les équipements techniques et...

## DETAILS DU BIEN

Orientation : **OUEST/SUD-OUEST**

Quartier : -

Surface : **76.12 m²**

Balcon / loggia : **Non**

Cave : **Oui**

Parking(s) : 0

Garage(s) : -

Étage : **1**

Ascenseur : **Non**

Dernier étage : **Non**

Bien soumis à la copropriété : **Non**

Vidéophone : **Non**

Gardien : **Non**

### Real immo

📍 **4 rue Michel Rodange**  
**2430 Luxembourg**

✉ **info@real-immo.lu**

🌐 **www.real-immo.lu**